



Raadsvergadering d.d. 8 mei 2012 agendapunt 7

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 17 april 2012

Onderwerp:	Haalbaarheidsonderzoek overdekte zwemvoorziening Zuidlaren
Portefeuillehouder:	dhr. L.M. Kremers
Behandelend ambtenaar:	mevr. A.A. van der Geest
Doorkiesnummer:	0592 - 266 830
E-mail adres:	a.van.der.geest@tynaarlo.nl
Gevraagd besluit:	1. Kennis te nemen van het rapport haalbaarheid Aqualaren. 2. Tot besluitvorming over gaan na behandeling van de Perspectievennota 2012.
Bijlagen:	- Raadsbesluit (bijgevoegd) - Rapport Haalbaarheid zwemvoorziening Zuidlaren (ter inzage) - Businessplan stichting Recreatiebaden Tynaarlo (ter inzage)

## TOELICHTING

### Inleiding

Onder druk van het doorvoeren van noodzakelijke bezuinigingen heeft de gemeenteraad op 12 april 2011 via een amendement de opdracht gegeven een onderzoek uit te voeren naar de haalbaarheid van een overdekte zwemgelegenheid in Zuidlaren.

De tekst van het besluit luidt:

1. Een haalbaarheidsonderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden en alternatieven voor het behoud van een voorziening voor zwemlessen, doelgroepen en zwemverenigingen. Het streven daarbij is zo een voorziening te realiseren met een structurele bijdrage van circa €200.000,- per jaar.
2. Een bezuiniging die bij slagen van dat haalbaarheidsonderzoek gerealiseerd wordt op Aqualaren in te boeken. Vooralsnog wordt volstaan met p.m. vermelding. Op die bezuiniging wordt het bedrag van de structurele bijdrage als bedoeld onder 1. in mindering gebracht.
3. Vooralsnog af te zien van renovatie van Aqualaren en de hieruit voortvloeiende vrij vallende middelen in te boeken als bezuiniging vanaf 2011'.

Het rapport is als volgt tot stand gekomen.

Allereerst zijn de volgende gesprekken gevoerd:

- oriënterende gesprekken met belangstellende marktpartijen rond Aqualaren;
- een viertal gesprekken met de klankbordgroep, bestaande uit medewerkers en gebruikers van zwembad Aqualaren, waarin het huidige gebruik van het bad, zowel voor leeszwellen als voor doelgroepen en voor recreatie (voor inwoners van de gemeente maar ook voor het verblijfstoerisme) belicht werd. Daarnaast zijn hier mogelijkheden tot bezuiniging, verandering aan de orde gekomen;
- gesprekken met de gemeente Haren over eventuele samenwerking inzake zwembadproblematiek;
- diverse gesprekken met BMC.



Deze gesprekken en ideeën zijn als input gebruikt voor de mogelijke scenario's. De scenario's zijn uitgewerkt en doorgerekend door BMC.

Op basis van het rapport van BMC, hebben we verdiepende gesprekken gevoerd met belangstellende partijen. Via een businesscase hebben we aanvullende informatie over de haalbaarheid verkregen. Van de drie partijen die hiertoe waren uitgenodigd, hebben twee hun plannen gepresenteerd. Daarnaast is de stichting Aqualaren met een voorstel gekomen.

Al deze informatie is verzameld en leidt tot het beschrijven van een aantal scenario's, die vervolgens via een toetsingskader worden beoordeeld. Dit leidt tot een conclusie en advies ten aanzien van de vraag van de gemeenteraad, zoals boven benoemd, die kort gezegd luidt: 'wat is mogelijk voor € 200.000,- per jaar?'.  
€ 200.000,- per jaar?'

### **Vervolprocedure**

Wij concluderen dat er op dit moment geen mogelijkheid voorligt om een overdekte zwemvoorziening in Zuidlaren open te houden binnen het door uw raad gestelde kaders. De aanleiding tot uw besluit van 12 april 2011 was de noodzaak tot bezuiniging. Op dit moment is bezuiniging minstens zo noodzakelijk als in 2011.

We hopen en verwachten dat via aanbesteding zich andere partijen aandienen die wel binnen de kaders kunnen opereren. We denken daarbij aan :

- Aanbesteding van de zwemvoorziening Aqualaren voor de periode van minstens 10 jaar met een maximale structurele last / bijdrage van de gemeente Tynaarlo van €200.000,- per jaar, voor een 25-meter bad, waarbij de volgende groepen (qua markt) maximaal worden bediend: zwemlessen, doelgroepen-zwemmen en zwemverenigingen (zowel trainingen als wedstrijdzwemmen als waterpolo).

### **Financiële consequenties**

De bedoeling van dit besluit is om de beoogde bezuiniging te realiseren.

### **Bijlage:**

- rapport opgesteld door BMC, getiteld 'Haalbaarheidsonderzoek Aqualaren'. Dit rapport bevat een groot aantal berekeningen en aannames. Deze komen hoger uit dan het gewenste resultaat, dat bij aanbesteding beoogd wordt. Dit rapport ligt dan ook als vertrouwelijk stuk ter inzage voor raadsleden via de griffie)

### **Gevraagd besluit**

1. Kennis nemen van het rapport haalbaarheid Aqualaren.
2. Tot besluitvorming over gaan na behandeling van de Perspectievennota 2012.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

F.A. van Zuilen,

burgemeester

mr. J.P.J. van Muijen,

secretaris