



Raadsvergadering d.d. 3 april 2012 agendapunt 10

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 13 maart 2012

Onderwerp:	Vaststellen verordening tot wijziging van de bouwverordening
Portefeuillehouder:	dhr. F.A. van Zuilen
Behandelend ambtenaar:	mw. N. Schipper
Doorkiesnummer:	0592 - 266 909
E-mail adres:	n.schipper@tynaarlo.nl
Gevraagd besluit:	de verordening tot wijziging van de bouwverordening vaststellen
Bijlagen:	<ul style="list-style-type: none"><li>- Raadsbesluit (bijgevoegd)</li><li>- Bouwverordening gemeente Tynaarlo 2012 (bijgevoegd)</li><li>- Toelichting bouwverordening gemeente Tynaarlo 2012 (bijgevoegd)</li></ul>

## TOELICHTING

### Inleiding

De Woningwet legt de gemeente de verplichting op om een bouwverordening vast te stellen. Een deel van de bepalingen van de huidige bouwverordening vervalt van rechtswege met de invoering van het Bouwbesluit 2012 per 1 april a.s. De modelbouwverordening en de veertiende serie wijzigingen, geadviseerd vanuit de VNG, dienen als basis voor de vast te stellen verordening tot wijziging van de bouwverordening en hebben enkel betrekking op het schrappen van artikelen die op 1 april 2012 van rechtswege komen te vervallen. In aanvulling hierop is vanwege de aankomende organisatiewijziging bij Drents Plateau de aanwijzing van Drents Plateau als welstandscommissie uitgebreid met haar eventuele rechtsopvolger. De huidige titel 'bouwverordening gemeente Tynaarlo 2010' wordt gewijzigd in 'bouwverordening gemeente Tynaarlo 2012'.

### Vervolprocedure

Na vaststelling wordt de verordening gepubliceerd op de gebruikelijke wijze in het plaatselijke huis-aan-huisblad. De wijzigingsverordening treedt na bekendmaking in werking.

### Financiële consequenties

Geen.

### Adviezen

De VNG heeft de wijzigingen voorgesteld en deze zijn integraal overgenomen. Zie de ledenbrief van de VNG, en de samenvatting 14<sup>e</sup> serie wijzigingen.

