Raadsbesluit nr. 10

Betreft: aanpassing bouwverordening en welstandsnota in verband met advisering welstand door Libau

De raad van de gemeente Tynaarlo;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 augustus 2012, aangevuld op 4 september 2012;

gelet op artikel 8 en 12 van de Woningwet;

B E S L U I T:

1. De verordening tot wijziging van de bouwverordening en de welstandsnota vast te stellen.
2. Libau aan te wijzen als de preferente partner voor de welstandsadvisering tot en met 2014.
3. Gezien het karakter van de wijziging geen mogelijkheid te bieden voor inspraak.

Artikel A Wijziging van de bouwverordening
De bouwverordening wordt gewijzigd conform de met II aangegeven hierna volgende ‘wijzigingen van de bouwverordening’.

Hoofdstuk 9 Welstand
Artikel 19.1 De advisering door de welstandscommissie

I Motivering
Lid 1 wijst Drents Plateau aan als welstandscommissie. Inmiddels zijn de werkzaamheden van Drents Plateau echter overgenomen door Libau, de organisatie die voorheen de welstandsadvisering in de provincie Groningen verzorgde. De volledig naam van Libau is nu Libau Adviesorganisatie voor ruimtelijke kwaliteit in Groningen en Drenthe

II Wijziging van de bouwverordening
In de tekst van artikel 9.3 lid 1 wordt ‘Drents Plateau en haar eventuele rechtsopvolger’ vervangen door ‘Libau Adviesorganisatie voor ruimtelijke kwaliteit in Groningen en Drenthe.

Artikel B Wijziging van de welstandsnota
De welstandsnota wordt gewijzigd conform de met II aangegeven hierna volgende ‘wijzigingen van de welstandnota’.

Hoofdstuk 2 Inleiding

I Motivering
Op diverse plaatsen in hoofdstuk 2 wordt Drents Plateau vermeld in zijn rol als welstandsadviseur. Nu de taken van Drents Plateau zijn overgenomen door Libau Adviesorganisatie voor ruimtelijke kwaliteit in Groningen en Drenthe is het, om misverstanden te voorkomen, wenselijk dat deze wijziging wordt doorgevoerd in de welstandsnota.

II Wijzigingen van de welstandsnota
In de tekst van 2.1.2 wordt aan het einde van de tweede alinea toegevoegd ‘Met ingang van 1 juli 2012 zijn de taken van Drents Plateau overgenomen door Libau Adviesorganisatie voor ruimtelijke kwaliteit in Groningen en Drenthe (hierna: Libau).’
In de tekst van 2.5, 2.5.1 (drie keer), 2.5.2 en 2.5.3 wordt ‘Drents Plateau’ vervangen door ‘Libau’.

2. Geen mogelijkheid te bieden voor inspraak omdat
alleen de naam van de welstandscommissie wordt gewijzigd;
de advisering nog steeds plaatsvindt door dezelfde deskundigen;
er daarmee sprake is van een ondergeschikte wijziging van een eerder vastgesteld beleidsvoornemen;
de inspraakverordening gemeente Tynaarlo de mogelijkheid biedt om in een dergelijk geval te besluiten af te zien van vrijgave voor inspraak; en
de advisering al sinds 1 juli 2012 door Libau wordt verzorgd op basis van uw aanwijzing van Drents Plateau en rechtsopvolger, maar dat het de voorkeur geniet om Libau formeel in de bouwverordening aan te wijzen

3. Libau aan te wijzen als de preferente partner voor de welstandsadvisering tot en met 2014

Vries, 25 september 2012

De raad voornoemd,

F.A. van Zuilen, voorzitter

J.L. de Jong, griffier