



Raadsvergadering 20 november 2012 agendapunt 11

Aan:

De Gemeenteraad

Vries,

Onderwerp: Krediet project herinrichting kleine en grote brink te Zuidlaren
Portefeuillehouder: H.H. Assies
Behandelend ambtenaar: P.C. Kamps / b4127
Doorkiesnummer: 0592 - 266 896
E-mail adres: p.kamps@tynaarlo.nl
Gevraagd besluit: Een krediet beschikbaar stellen van € 350.000,- voor het project herinrichting grote en kleine brink te Zuidlaren
Bijlagen: - Raadsbesluit (bijgevoegd) - Extract najaarsbrief 2012 blz: 14 (bijgevoegd)

## TOELICHTING

### Inleiding

Voorjaar 2006 besloot de stuurgroep verkeer Zuidlaren om de 'herinrichting grote en kleine brink' uit het project verkeer Zuidlaren te halen en er een zelfstandig project van te maken. Hierbij is een aantal harde randvoorwaarden meegegeven. Via een uitgebreid proces is samen met een groot aantal betrokkenen gewerkt aan de planvorming. In 2009 is het plan voor de herinrichting van de grote en kleine brink (ook wel brinkenplan genoemd) opgeleverd. Bij het inrichtingsvoorstel is een voorontwerp bestemmingsplan opgesteld, die vanaf 17 augustus 2009 ter inzage heeft gelegen. Op het voorontwerp zijn inspraakreacties en een paar honderd handtekeningen ontvangen. Daarna is het brinkenplan integraal opgenomen in het stedenbouwkundig kader voor het centrum van Zuidlaren.

Het stedenbouwkundig kader is in april 2011 in de raad behandeld, maar niet vastgesteld. De afzonderlijke initiatieven zijn vervolgens weer apart van elkaar opgepakt. Zo ook het brinkenplan. Het inrichtingsvoorstel uit 2009 is aangepast op basis van alle inspraakreacties, is besproken met de RCE en heeft geleid tot overleg met de stichting Brinkbelangen. Het een en ander heeft geresulteerd in het brinkenplan 2.0.

Het brinkenplan 2.0 is voorzien van een toelichting en er ligt een zienswijzennotitie. Bugelhajema is op dit moment bezig om het bestemmingsplan aan te passen en er een ontwerp bestemmingsplan brink van te maken. Omdat er bomen gekapt gaan en moeten worden, dient vanuit flora- en faunawetgeving op dit moment elke te vellen boom in kaart te worden gebracht. Van elke boom afzonderlijk wordt vervolgens in beeld gebracht of en in welke mate hier vleermuizen in kunnen wonen.

### *Achtergrond financiën*

Het brinkenplan maakte in 2006 financieel deel uit van het project herinrichting verkeer Zuidlaren. Met het gereedkomen van het verkeersproject, was er nog ongeveer € 1 miljoen over die in de Reserve Verkeer/Rondweg Zuidlaren zat. De kosten voor het vorige brinkenplan werden geschat op € 1,5 tot € 1,6 miljoen. Vanuit de regio Groningen-Assen was er voor het brinkenplan € 100.000,- beschikbaar. Voor het fietspad dwars over de brink (tracé tramlijn) was er bij de provincie Drenthe € 55.000,- subsidie beschikbaar. Op



basis van al deze bedragen is door de raad in de begroting van 2011 € 350.000,- beschikbaar gesteld in het kader van Nieuw Beleid. Bij de jaarrekening van 2010 is besloten deze reserve op te heffen en op te laten gaan in de ARG1. Derhalve is met de Perspectievennota 2013 het restant bedrag van € 745.000,- aangevraagd, zodat de economische uitvoerbaarheid was aangetoond. Na deze beschikbaarstelling is de procedure van het bestemmingsplan weer heropgestart.

### Vervolgprocedure

#### *Procedure bestemmingsplan t/m zomer 2013*

Ontwerp bestemmingsplan, nota van zienswijzen & brinkenplan 2.0 gereed

Week 47 ontwerp bestemmingsplan in het college

Week 49 informatieavond brinkenplan raad opiniërend

Week 2 Ontwerp bestemmingsplan in raad (besluitvormend)

Week 4-10 6 weken terinzagelegging

Week 11-15 verwerking zienswijzen etc.

Week 16, 17 college

Week 20 vaststelling bestemmingsplan in raad

Week 26 6 weken beroepsmogelijkheid – bij geen beroep onherroepelijk medio 2013

Indien wel beroep wordt aangetekend zal de uitvoering danig worden vertraagd, zodat uitvoering in 2013 waarschijnlijk niet meer mogelijk is.

Indien er geen beroep wordt ingesteld kan na de vaststelling van het bestemmingsplan de werkzaamheden wordt uitgevoerd. Naast het opstellen van een bestek, hebben we dan te maken met een aanbestedingsperiode en uitvoeringsperiode. Het een en ander dient afgestemd te worden op de bestemmingsplanprocedure, zodat uitvoering in dit geval plaats kan vinden voor de Zuidlaardermarkt 2013. De planning is er dus op gericht klaar te zijn voor de Zuidlaardermarkt 2013.

#### *Kostenopbouw*

<b>Grote Brink</b>		Voorbereiding	13.200,00
		Grondwerk, straatwerk, riolering	438.500,00
		Groenvoorziening	36.000,00
		Nieuwe aansluiting	7.350,00
		Bestaand fietspad opruimen	2.320,00
		Kruising aanpassen	15.000,00
		Verlichting, straatmeubilair en baggeren	155.000,00
		Werkzaamheden markt	94.420,00
<i>Subtotaal grote brink</i>	<i>€ 761.790,00</i>		
<b>Kleine brink</b>		Opruimen	3.900,00
		Grondwerk, straatwerk, riolering	100.600,00
		Groen	4.200,00
		Opruimen	4.200,00
		Grondwerk	139.610,00
		Bomen	21.000,00
<i>Subtotaal kleine brink</i>	<i>€ 273.510,00</i>		
AK, winst en risico	€ 197.500,00		
Besteksvorbereiding	€ 60.000,00		
Vorbereiding en toezicht	€ 32.200,00		
<b>TOTAAL</b>	<b>€ 1.325.000,00</b>		



De meerderheid van de kosten zullen naar verwachting dan ook eind 2013 worden gemaakt. Alleen als er beroep wordt aangetekend betekent dit een vertraging. Gezien de voorgeschiedenis is dit niet ondenkbaar.

### **Financiële consequenties**

De kosten van het brinkenplan 2.0 zijn geraamd op ca. € 1.300.000,-. Ten opzichte van het oude plan is dit 2 à 3 ton goedkoper. De dekking is als volgt opgebouwd:

- € 745.000,00 aanvraag opgenomen in de perspectievennota 2013 (en begroting 2013)
- € 100.000,00 bijdrage vanuit de regio Groningen-Assen
- € 50.000,00 via het rioleringsfonds
- € 55.000,00 BDU (in aanvraag). De in 2009 beschikbaar gestelde BDU bijdrage van € 55.000 is vervallen. Een verzoek tot bijdrage is opnieuw ingediend.
- € 350.000,00 begroting 2012. Dit bedrag is reeds beschikbaar. Voorgesteld wordt om met dit besluit deze bijdrage om te vormen in een krediet. Op deze manier blijven de middelen voor de daarvoor aangewezen bestemming beschikbaar.

Het is de bedoeling dat de 3,5 ton en de € 745.000 die ten behoeve van het brinkenplan op termijn in één krediet worden samengevoegd.

### **Adviezen**

Niet van toepassing

### **Gevraagd besluit**

Krediet beschikbaar stellen van € 350.000,- voor het project herinrichting grote en kleine brink te Zuidlaren

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

F.A. van Zuijlen,

burgemeester

mr. J.P.J. van Muijen,

secretaris