

NUL+ VARIANT



De Nul+ variant betreft een variant waarbij het plan ongewijzigd blijft, echter met onderstaande verbeteringen (punt 4 dient nog onderzocht te worden en voor punt 5 moet afhankelijk van het besluit nog krediet aangevraagd worden):

1. Hoofdentree op orde brengen
2. In bouwrijp fase woonrijp maken hoofdontsluiting
3. In bouwrijp fase plaatsen van gebruikte verlichting
4. Onderzoeken speelveld en fietspad (verbinding met de Groeve)
5. Loods broekveldt slopen (suggesties verdiencapaciteit zijn onderzocht, zie bijgevoegde memo quickscan tijdelijke verhuur loods Broekveldt)
6. Imago, branding. Van miljonair naar natuurliefhebber
7. Aanpassen beeldkwaliteitplan en kavelregels
8. Samen met de markt en potentiële gegadigden concreet bouwen van 4 woningen, onder motto 'Bouwen doet kopen'
9. Aanpassen kavelprijs naar marktconform
10. Flexibelere uitgiftevoorwaarden