



Raadsvergadering d.d. 20 maart 2012 agendapunt 10

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 28 februari 2012

Onderwerp:	Beschikbaar stellen van een krediet voor de aanleg van riolering voor het volkstuintencomplex Bruilweering en de recreatiewoningen De Leegte
Portefeuillehouder:	de heer H.H. Assies
Behandelend ambtenaar:	de heer J. Elzinga
Doorkiesnummer:	0592 - 266 837
E-mail adres:	j.elzinga@tynaarlo.nl
Gevraagd besluit:	Een krediet van € 290.000,- excl. BTW beschikbaar stellen voor de aanleg van riolering voor het volkstuintencomplex Bruilweering (cluster 2) en de recreatiewoningen De Leegte (cluster 14)
Bijlagen:	<ul style="list-style-type: none">- Raadsbesluit (bijgevoegd)- Diverse bijlagen (ter inzage)

TOELICHTING

Inleiding

In de gemeente Tynaarlo zijn nog een aantal clusters die aangesloten moeten worden op de riolering. Dit betreft het volkstuintencomplex Bruilweering (cluster 2) en de recreatiewoningen De Leegte (cluster 14).

Cluster 2: volkstuintencomplex Bruilweering.

In overleg met het bestuur van het volkstuintencomplex Bruilweering en het waterschap Noorderzijlvest zijn de plannen voor de aanleg van riolering uitgewerkt. In totaal worden 40 percelen aangesloten op de riolering. Het gebied is moeilijk toegankelijk en de ondergrond bestaat grotendeels uit veen. De riolering wordt daarom op een paalfundering aangelegd. De totale kosten zijn geraamd op € 185.000,-;

Cluster 14: recreatiewoningen De Leegte.

Het betreft het aansluiten van zeven recreatiewoningen op de riolering. Doordat het gebied niet toegankelijk is voor zwaar materieel en de draagkracht van de ondergrond slecht is door het aanwezige veen en de hoge grondwaterstand is hier gekozen voor een zogenaamd luchtperssysteem. Dit systeem bestaat uit een ontvangstput met compressor, de afvoerleidingen worden aangesloten op een centrale put in de Oude Badweg. Dit systeem is op grote schaal toegepast bij Eernewoude en werkt naar verwachting. Dit gebied is vergelijkbaar met De Leegte. De totale kosten zijn geraamd op € 105.000,-.

Vervolprocedure

Na verstrekking krediet worden de werkzaamheden uitgevoerd.



Financiële consequenties

Op 13 september 2011 heeft de raad de bekostigingsbesluiten voor de clusters 2 en 14 vastgesteld. Hierdoor is het mogelijk baatbelasting te heffen. De totale inkomsten hiervan zijn geraamd op € 85.425,- (zie kopie raadsbesluit van 13 september 2011).

De investeringskosten bedragen:

- riolering Bruilwering (cluster 2)	€ 185.000,00
- recreatiewoningen De Leegte (cluster 14)	€ 105.000,00

totaal	€ 290.000,00

De dekking bestaat uit de te ontvangen baatbelasting van € 85.425,00 en voor het restant, te weten € 204.575,00, bedragen de kapitaallasten structured € 17.389,00/jr, uitgaande van afschrijving in 25 jaar en 4,5% rente.

Gevraagd besluit

Een krediet van € 290.000,- excl. BTW beschikbaar stellen voor de aanleg van riolering voor het volkstuinencomplex Bruilweering (cluster 2) en de recreatiewoningen De Leegte (cluster 14).

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

F.A. van Zuilen, burgemeester

mr. J.P.J. van Muijen, secretaris