



Raadsvergadering 18 december 2012 agendapunt 7

Aan:

De Gemeenteraad

Vries,

Onderwerp: Krediet project 'groot onderhoud & herinrichting grote en kleine brink te Zuidlaren'	
Portefeuillehouder:	H.H. Assies
Behandelend ambtenaar:	P.C. Kamps / b4127
Doorkiesnummer:	0592 - 266 896
E-mail adres:	p.kamps@tynaarlo.nl
Gevraagd besluit:	Een krediet beschikbaar te stellen van € 350.000,- voor het project "groot onderhoud & herinrichting grote en kleine brink te Zuidlaren"
Bijlagen:	
- Raadsbesluit (bijgevoegd)	

## TOELICHTING

### Inleiding

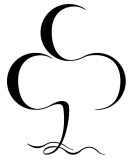
De onderhoudstoestand van de grote en kleine brink in Zuidlaren kan gekwalificeerd worden als matig tot slecht. In de programmabegroting 2012 is dan ook €350.000,- beschikbaar gesteld om deze situatie aan te pakken.

In 2006 is vanuit het project Verkeer Zuidlaren het project 'herinrichting grote en kleine brink' (nader genoemd: brinkenplan) ontstaan. Het brinkenplan heeft samen met het voorontwerp bestemmingsplan vanaf 17 augustus 2009 ter inzage gelegen. Daarna is het plan geïntegreerd in het stedenbouwkundig kader voor het centrum van Zuidlaren. Dit kader is in april 2011 in de raad behandeld, maar niet vastgesteld. De afzonderlijke plannen zijn vervolgens weer apart van elkaar opgepakt. Vanaf medio 2011 is het plan uit 2009 op basis van alle inspraakreacties, overleggen met de Rijkdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE) en de stichting Brinkbelangen aangepast. Dit heeft geleid tot een sober en doelmatig brinkenplan 2.0. Er is hierbij sprake van een optelsom aan uitgesteld groot onderhoud. Qua communicatie zal het versoberde plan in een vergadering aan de klankbordgroep Zuidlaren en op een openbare informatiebijeenkomst worden gepresenteerd.

Met het bedrag van € 350.000,- worden primair de kosten gedekt voor het bestemmingsplan (1), voor het achterstallig onderhoud van de kleine brink (2) en de realisatie van een Openbaar Vervoerpunt (OV-parkeervoorziening) langs de grote brink (3).

#### *1. Bestemmingsplanwijziging noodzakelijk*

Met de beschikbaarstelling van de middelen in zowel de Programmabegroting 2012 als de Programmabegroting 2013 is de economische uitvoerbaarheid van het brinkenplan aangetoond. Daardoor kon de procedure van het bestemmingsplan weer opgestart worden. In 2012 is met een adviesbureau de verplichting aangegaan om het ontwerp bestemmingsplan voor de brink aan te passen. Ook bij het brinkenplan 2.0 is een nieuw bestemmingsplan nodig, niet in de laatste plaats omdat de inrit van de brink nog altijd gelegaliseerd moet worden. Omdat er bomen gekapt moeten worden, dient er op



basis van de flora- en faunawetgeving van elke boom in kaart gebracht te worden of deze wordt geveld. Van elke te vellen boom wordt vervolgens afzonderlijk in beeld gebracht of en in welke mate hier vleermuizen kunnen wonen. Op deze wijze wordt een hernieuwde floratoets/ - paragraaf in het bestemmingsplan opgenomen.

### *2. Kleine Brink hard aan onderhoud toe*

Gebleken is dat de onderhoudssituatie van de kleine brink slecht is. Met name de toestand van alle bomen op de kleine brink is zorgelijk. Er is dan ook sprake van een logisch 'momentum' om aan de slag te gaan met de herinrichting van de kleine brink.

### *3. OV-parkeervoorziening noodzakelijk*

Vroeger reden en stopten de bussen op de grote brink. Al een aantal jaren is dit niet meer het geval en stoppen de bussen langs de brink. Er is echter nog wel altijd behoefte aan OV-parkeervoorzieningen. Zuidlaren is namelijk een tijdstation, waar bussen regelmatig wachten op andere bussen of de correcte vertrektijd.

## **Vervolprocedure**

*Procedure bestemmingsplan t/m zomer 2013 (indicatief)*

Ontwerp bestemmingsplan, nota van zienswijzen & brinkenplan 2.0 gereed

Week 2 klankbordgroep Zuidlaren

Week 3 ontwerp bestemmingsplan in het college

Week 4 informatieavond brinkenplan raad opiniërend

Week 5 Ontwerp bestemmingsplan in raad (besluitvormend)

Week 7-12 6 weken terinzagelegging

Week 8 Openbare informatieavond

Week 13-16 verwerking zienswijzen etc.

Week 18 college

Week 20 vaststelling bestemmingsplan in raad

Week 26 6 weken beroepsmogelijkheid – bij geen beroep onherroepelijk medio 2013

Indien er geen beroep wordt ingesteld kan na de vaststelling van het bestemmingsplan de werkzaamheden wordt uitgevoerd. Naast het opstellen van een bestek, hebben we dan te maken met een aanbestedingsperiode en uitvoeringsperiode. Het een en ander dient afgestemd te worden op de bestemmingsplanprocedure, zodat uitvoering in dit geval plaats kan vinden vóór de Zuidlaardermarkt 2013. In het geval er beroep wordt aangetekend zal de uitvoering later plaatsvinden.

## **Financiële consequenties**

In de begroting 2012 is € 350.000,- beschikbaar. Met dit voorstel wordt dit bedrag omgevormd in een krediet met hetzelfde doel. Qua dekking zijn hier geen financiële consequenties aan verbonden omdat dit bedrag reeds in de begroting 2012 beschikbaar is.

## **Adviezen**

Niet van toepassing



**Gevraagd besluit**

Een krediet beschikbaar te stellen van € 350.000,- voor het project 'groot onderhoud & herinrichting grote en kleine brink te Zuidlaren'

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

F.A. van Zuilen, burgemeester

mr. J.P.J. van Muijen, secretaris