



Raadsvergadering d.d. 17 januari 2012 agendapunt 9

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 6 december 2011

Onderwerp:	Vaststelling bestemmingsplan 'Tienelsweg 33b in Zuidlaren'
Portefeuillehouder:	dhr. H. Kosmeijer
Behandelend ambtenaar:	mw. drs. EDF de Boer
Doorkiesnummer:	0592 - 266 887
E-mail adres:	e.d.f.de.boer@tynaarlo.nl
Gevraagd besluit:	Het bestemmingsplan 'Tienelsweg 33b in Zuidlaren' vaststellen
Bijlagen:	
	- Raadsbesluit (bijgevoegd)
	- Bestemmingsplan 'Tienelsweg 33b in Zuidlaren' (ter inzage)

TOELICHTING

Inleiding

Hierbij bieden wij u ter vaststelling aan het bestemmingsplan 'Tienelsweg 33b in Zuidlaren'.

De eigenaren van het perceel Tienelsweg 33b in Zuidlaren hebben een verzoek ingediend voor het wijzigen van de bestemming van genoemd perceel. Op dit perceel staat hier een kantine die al meerdere jaren niet meer als zodanig in gebruik is. De eigenaren hebben plannen de kantine te verbouwen tot drie recreatiewoningen voor mindervaliden. Gezinnen, waarvan een partner of kind een handicap heeft, kunnen dan hier met de nodige zorg c.q. begeleiding hun vakantie doorbrengen.

Het voorontwerp heeft begin dit jaar ter inzage gelegen. Vervolgens is met ingang van 21 oktober 2011 gedurende een periode van zes weken het ontwerp-bestemmingsplan bij de informatiebalie van de afdeling Publiekszaken ter inzage gelegd. Deze terinzagelegging is op 19 oktober 2011 aangekondigd in de (digitale versie van) de Staatscourant en in de Oostermoer/Noordenveld. Het bestemmingsplan was tevens vanaf onze gemeentelijke website en de landelijke website ruimtelijkeplannen.nl te downloaden. Tijdens deze tervisielegging zijn geen inhoudelijke zienswijzen binnengekomen. Enkel de provincie heeft aangegeven dat hier geen provinciaal belang speelt. We hebben er derhalve voor gekozen geen zienswijzennotitie op te stellen.



Vervolgprocedure

Het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan zal worden gepubliceerd in de plaatselijke krant en de (digitale) Staatscourant en gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Vervolgens kunnen belanghebbenden beroep aantekenen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gezien het feit dat er geen zienswijzen zijn ingediend zal een belanghebbende eerst moeten kunnen aantonen dat hij/zij redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze heeft ingediend bij uw raad.

Gevraagd besluit

Het bestemmingsplan 'Tienelsweg 33b in Zuidlaren' vaststellen

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

F. van Zuilen, burgemeester

mr. J.P.J. van Muijen, gemeentesecretaris