



Raadsvergadering d.d. 16 december 2003 agendapunt 11

Aan:

De Gemeenteraad

Zuidlaren, 25 november 2003

Onderwerp:	Verhogen afkoopsom privatisering onderhoud sportvelden vv Actief.
Portefeuillehouder:	wethouder Kosmeijer
Behandelend ambtenaar:	Bathoorn, M.
Doorkiesnummer:	050-4099616
E-mail adres:	m.bathoorn@tynaarlo.nl
Gevraagd besluit:	1) De destijds door Actief ontvangen afkoopsom voor privatisering van het onderhoud van de sportvelden eenmalig verhogen met € 160.000,--. 2) Dekking hiervan ten laste brengen van de incidenteel beschikbaar gestelde middelen voor de uitvoering van het sportbeleidsplan, zoals opgenomen in het investeringsplan 2003.
Bijlagen:	-Raadsbesluit (bijgevoegd) -Verslag van het overleg met Actief van 29 november 2000 (ter inzage) -Gespreksverslagen mei 2003 - okt 2003 (ter inzage) -Berekening GW, team Groen, structurele onderhoudslasten (ter inzage) -Onderhoudskosten i.r.t. afkoopsom (ter inzage) -Situatieschets complex (ter inzage)

TOELICHTING

Inleiding

Vanaf november 2000 is ons college in gesprek met het bestuur van voetbalvereniging Actief (Eelde-Paterswolde) over de toekomstige financiering van het onderhoud van haar geprivatiseerde sportveldencomplex. Het bestuur van Actief heeft in één van die gesprekken aangegeven het onderhoud van de velden weer aan de gemeente terug te willen geven. Afgesproken is toen dat Actief een gericht voorstel met betrekking tot eventuele déprivatisering zou maken (zie bijlage 1).

Uw raad heeft vervolgens in november 2002, bij het vaststellen van de begroting 2003, een motie van Gemeentebelangen aangenomen om Actief incidenteel financieel te ondersteunen.

In onze vergadering van 26 november 2002 heeft ons college de intentie uitgesproken om tot déprivatisering van de sportvelden over te gaan. Wij hebben daarbij Grontmij opdracht gegeven een nulmeting uit te voeren teneinde de huidige kwaliteit van het sportveldencomplex vast te kunnen stellen (zie bijlage 2).



In onze vergadering van 8 april 2003 heeft ons college kennisgenomen van de uitkomsten van deze nulmeting en van de financiële consequenties van eventuele déprivatisering en besloten hierover vervolggesprekken met het bestuur van Actief aan te gaan (zie bijlage 3).

De afgelopen maanden hebben diverse vervolggesprekken plaatsgevonden met het bestuur van Actief (zie bijlage 4). Tijdens deze gesprekken heeft het bestuur van Actief aangegeven dat zij bij nader inzien toch niet zo veel voelt voor déprivatisering, maar dat zij veel meer ziet in of een structurele gemeentelijke exploitatiebijdrage of een extra afkoopsom voor de privatisering van het onderhoud.

Argumenten van ons college voor dit voorstel aan uw raad

1.1 De destijds door Actief ontvangen afkoopsom is niet voldoende om het onderhoud van de velden te bekostigen

De destijds door Actief ontvangen afkoopsom (€ 113.445,--) is bij lange na niet voldoende om, met de rente daarvan (€ 10.500,--), het onderhoud van de velden te bekostigen. Indien wij het complex terug zouden nemen, zou dit ons op jaarbasis ruim € 36.000,-- gaan kosten (zie bijlage 5). Actief komt derhalve, rekening houdende met de huur voor de velden van bijna € 6.000,--, ruim € 20.000,-- per jaar te kort (zie bijlage 6).

1.2 Past binnen de motie van uw raad om Actief incidenteel financieel te ondersteunen

Bij de behandeling van de begroting 2003 is een door Gemeentebelangen ingediende motie om Actief incidenteel financieel te ondersteunen aangenomen. Dit voorstel voor een eenmalige verhoging van de afkoopsom past derhalve uitstekend binnen deze motie.

1.3 Actief beschikt over voldoende, deskundige vrijwilligers en materieel

Actief heeft de beschikking over een deskundige- en enthousiaste groep vrijwilligers. Men wil de binding met deze groep beslist niet kwijt raken. Bovendien heeft de club de laatste jaren het nodige materieel aangeschaft. Déprivatisering verdient derhalve niet haar voorkeur.

1.4 Structurele exploitatiesubsidie heeft niet onze voorkeur

Het bestuur van Actief had zelf een lichte voorkeur voor een structurele exploitatiesubsidie. Dit past echter niet binnen ons gemeentelijk sportbeleid en schept bovendien een precedent. De gemeente subsidieert normaliter niet in de exploitatielasten van haar sportverenigingen. In overleg met het bestuur van Actief is toen de variant van een eenmalige extra afkoopsom nader uitgewerkt.



1.5 Afkoopsom goedkoper voor de gemeente dan déprivatisering of structurele exploitatiesubsidie

Een eenmalige afkoopsom is financieel voordeliger voor de gemeente dan het verstrekken van een structurele exploitatiesubsidie (€ 20.000,--) of déprivatisering (structurele gemeentelijke last van € 31.000,--).

1.6 Het bestuur van Actief is akkoord

Het bestuur van Actief is akkoord met deze variant en met de hoogte daarvan.

2.1 Dekking is aanwezig

Via het investeringsplan 2003 heeft uw raad een bedrag van € 200.000,-- incidenteel beschikbaar gesteld voor de uitvoering van het sportbeleidsplan. Hiervan resteert nog ruim € 168.000,--. Ook zijn via het investeringsplan 2004 nieuwe incidentele middelen beschikbaar gesteld voor de uitvoering van het sportbeleidsplan in 2004 (€ 140.000,--).

Kanttekening bij dit voorstel

1.1 Privatisering van het onderhoud van velden past niet binnen het gemeentelijk sportbeleid

Privatisering van het onderhoud van sportvelden past in beginsel niet binnen het gemeentelijk sportbeleid. Hierin wordt immers gesteld dat het cultuurtechnisch onderhoud van buitensport-accommodaties niet aan verenigingen kan worden overgedragen omdat de dreiging van kapitaalvernietiging hiervoor eenvoudigweg te groot is. Aangezien het hier echter om continuering van een bestaande situatie gaat, dient hiervan in dit geval, volgens ons college, te worden afgeweken.

Financiële consequenties

Bij dit voorstel zijn de volgende kosten van toepassing:

<i>Beschrijving</i>	<i>Kosten</i>	<i>BTW</i>	<i>Incid./Struc.</i>
Eenmalige extra afkoopsom	€ 160.000,00		i

De totale kosten bedragen dan:
Incidenteel: € 160.000,00.

Voor deze kosten bestaat de volgende dekking:

<i>Op grond van</i>	<i>Dekking</i>	<i>Incid./Struc.</i>
Sportbeleidsplan	€ 160.000,00	i

De totale dekking bedraagt dan:
Incidenteel: € 160.000,00

Toelichting op kosten en dekking

Actief komt jaarlijks ruim € 20.000,-- tekort. Omdat een structurele exploitatiesubsidie niet binnen ons gemeentelijk sportbeleid past, wordt de variant van een eenmalige afkoopsom voorgesteld.



€ 20.000,-- à 4% in 12 jaar levert afgerond € 160.000,-- op.

Via het investeringsplan 2003 heeft uw raad een bedrag van € 200.000,-- incidenteel beschikbaar gesteld voor de uitvoering van het sportbeleidsplan. Hieruit is tot dusver enkel de renovatie van het tenniscomplex De Marsch bekostigd ad € 31.642,-- (in het kader van de notitie Sportaccommodatieprojecten 2003, raadsbesluit 9 september 2003).

Gevraagd besluit

- 1) De destijds door Actief ontvangen afkoopsom voor privatisering van het onderhoud van de sportvelden eenmalig verhogen met € 160.000,--.
- 2) Dekking hiervan ten laste brengen van de incidenteel beschikbaar gestelde middelen voor de uitvoering van het sportbeleidsplan, zoals opgenomen in het investeringsplan 2003.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

mr. H. W. Pannekoek, burgemeester.

mr. P. Post, secretaris.

Raadsbesluit nr. 11

Betreft: Verhogen afkoopsom privatisering onderhoud sportvelden vv Actief.

De raad van de gemeente Tynaarlo;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 november 2003;

overwegende dat vv Actief de financiering van het onderhoud van haar geprivatiseerde sportveldencomplex niet meer kan bolwerken en dat de destijds door vv Actief ontvangen afkoopsom hiervoor ook niet toereikend is geweest;

B E S L U I T:

- 1) de destijds door Actief ontvangen afkoopsom voor privatisering van het onderhoud van de sportvelden eenmalig te verhogen met € 160.000,--;
- 2) dekking hiervan ten laste te brengen van de incidenteel beschikbaar gestelde middelen voor de uitvoering van het sportbeleidsplan, zoals opgenomen in het investeringsplan 2003;
- 3) aan vv Actief de voorwaarde stellen dat het totale gemeentelijke bedrag in tact wordt gelaten ten behoeve van het structurele onderhoud. Daartoe zal jaarlijks een goedgekeurde jaarrekening door vv Actief aan het college worden aangeboden.

Zuidlaren, 16 december 2003.

De raad voornoemd,

mr. H. W. Pannekoek, voorzitter.

F. Haisma,

griffier.