



Raadsvergadering d.d. 29 juni 2010 agendapunt 7

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 25 mei 2010

| | |
|------------------------|--|
| Onderwerp: | Wijziging bouwverordening |
| Portefeuillehouder: | Dhr. F. A. van Zuilen |
| Behandelend ambtenaar: | Mw. N. Nijboer- de Groot |
| Doorkiesnummer: | 0592 - 266 898 |
| E-mail adres: | n.nijboer-de.groot@tynaarlo.nl |
| Gevraagd besluit: | De verordening tot wijziging van de bouwverordening vaststellen |
| Bijlagen: | <ul style="list-style-type: none">- Raadsbesluit (bijgevoegd)- Samenvatting 13^e serie wijzigingen bouwverordening (bijgevoegd)- Gewijzigde bouwverordening 2010 (bijgevoegd)- Toelichting gewijzigde bouwverordening 2010 (ter inzage) |

TOELICHTING

Inleiding

De Woningwet legt de gemeente de verplichting op om een bouwverordening vast te stellen. De huidige bouwverordening is niet meer adequaat en actueel mede gelet op de verwachte invoering van de Wet algemene bepalingen omgevingsvergunning (Wabo) per 1 oktober 2010. De modelbouwverordening en de dertiende serie wijzigingen, geadviseerd vanuit de VNG, dienen als basis voor de vast te stellen verordening tot wijziging van de bouwverordening. Tevens worden op verzoek van de Stichting Drents Plateau (welstandscommissie) enkele tekstuele wijzigingen doorgevoerd. De huidige titel 'bouwverordening gemeente Tynaarlo 2007' wordt gewijzigd in 'bouwverordening gemeente Tynaarlo 2010'.

Vervolprocedure

Na vaststelling wordt de verordening gepubliceerd op de gebruikelijke wijze in het plaatselijke huis-aan-huisblad. De wijzigingsverordening treedt in werking gelijktijdig met de inwerkingtreding van de Wabo.

Financiële consequenties

Geen.

Adviezen

De VNG heeft de wijzigingen voorgesteld en deze zijn integraal overgenomen. Tevens zijn de wijzigingen van hoofdstuk 9 voorgelegd aan stichting Drents Plateau. Zij heeft aangegeven akkoord te gaan met de wijzigingen en heeft bovendien nog enkele tekstuele wijzigingen voorgesteld. Deze zijn eveneens opgenomen in het concept raadsbesluit. Zie de ledenbrief 10/045 van de VNG, en de samenvatting 13^e serie wijzigingen.



Gevraagd besluit

De verordening tot wijziging van de bouwverordening vaststellen

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

F.A. van Zuilen, burgemeester

mr. J.P.J. van Muijen, secretaris