



Raadsbesluit nr. 7

Betreft: Voorbereidingsbesluit Zuidlaarderweg 9 te Tynaarlo

---

De raad van de gemeente Tynaarlo;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 4 augustus 2009 nr. 27;

overwegende;

dat op 26 juni 2008 een verzoek om medewerking voor de bouw van een woning aan de Zuidlaarderweg 9 te Tynaarlo is ontvangen;

dat op 14 oktober 2008 een voorbereidingsbesluit voor dit perceel is genomen;

dat tegen dit voorbereidingsbesluit een bezwaarschrift is ingediend;

dat met de invoering van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) op 1 juli 2008 het voorbereidingsbesluit op de negatieve lijst bij artikel 8.5 van de Awb is geplaatst waardoor hiertegen geen bezwaar en beroep meer mogelijk is;

dat het bezwaarschrift derhalve op formele gronden niet ontvankelijk moet worden verklaard;

dat een voorbereidingsbesluit dat na 30 september 2008 wordt gepubliceerd op basis van artikel 9.1.12, lid 2 Invoeringswet Wro moet voldoen aan de Wro;

dat het door de raad op 14 oktober 2008 genomen voorbereidingsbesluit niet aan deze vereisten voldeed;

dat het voorbereidingsbesluit derhalve op onjuiste gronden is genomen en niet rechtsgeldig is;

gelet op het raadsbesluit van 24 september 2002 nr. 12 waarin de bevoegdheid van de raad zoals bedoeld in artikel 19, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening is gedelegeerd aan het college van burgemeester en wethouders;

gelet op het bepaalde in artikel 3.7 Wro

#### **B E S L U I T:**

1. het bezwaarschrift tegen het op 14 oktober 2008 genomen voorbereidingsbesluit niet ontvankelijk verklaren;
2. het op 14 oktober 2008 genomen voorbereidingsbesluit in te trekken;
3. te verklaren dat er een bestemmingsplan wordt voorbereid voor een perceel aan de Zuidlaarderweg 9 te Tynaarlo, kadastraal bekend gemeente Vries, sectie V nr. 1601, gelegen tussen het natuurbad en Zuidlaarderweg 11;
4. te bepalen dat het voorbereidingsbesluit in werking treedt op 4 september 2009.

Vries, 25 augustus 2009

De raad voornoemd,

F.A. van Zuijlen, voorzitter

J.L. de Jong, griffier