Raadsvergadering d.d. 13 oktober 2009 agendapunt 11

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 22 september 2009

Onderwerp:	Vaststellen Bestemmingsplan "Woning Groningerweg 69 te Eelderwolde"
Portefeuillehouder:	H. Kosmeijer
Behandelend ambtenaar: Doorkiesnummer: E-mail adres:	B. Dijkstra 0592 - 266 888 b.dijkstra@tynaarlo.nl
Gevraagd besluit:	Het bestemmingsplan “Woning Groningerweg 69 te Eelderwolde” vast te stellen
Bijlagen: - Raadsbesluit (bijgevoegd) - Bestemmingsplan “Woning Groningerweg 69 te Eelderwolde” (ter inzage) - Besluit hogere grenswaarde Wet Geluidhinder (ter inzage)	

TOELICHTING

Inleiding

Hierbij bieden wij u ter vaststelling aan het bestemmingsplan “Woning Groningerweg 69 te Eelderwolde”.

In juli 2007 is met de familie Van Bergen - Knollema een overeenkomst gesloten om grond te ruilen. Deze grond was nodig voor de realisatie van de vaarverbinding en ecologische verbindingzone tussen de Waterwijk van Ter Borch en het Paterswoldsemeer. Onderdeel van de overeenkomst is de realisatie van een woning op het perceel waarvoor het bestemmingsplan is opgesteld.

Het voorontwerp van het bestemmingsplan “Woning Groningerweg 69 te Eelderwolde” heeft ten behoeve van de inspraakprocedure vanaf vrijdag 24 april gedurende zes weken voor iedereen ter inzage gelegen. Tijdens deze inspraakperiode hebben wij geen reacties ontvangen.

Vervolgens is met ingang van vrijdag 17 juli 2009 gedurende een periode van zes weken het ontwerp-bestemmingsplan bij de informatiebalie van de afdeling Publiekszaken ter inzage gelegd. Deze terinzagelegging is op 15 juli 2009 aangekondigd in de (digitale versie van) de Staatscourant en in de Oostermoer/Noordenveld. Het bestemmingsplan was vanaf onze gemeentelijke website te downloaden. Ook tijdens deze zogenaamde formele tervisielegging zijn er geen zienswijzen binnengekomen.

Vervolgprocedure

Het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan zal worden gepubliceerd in de plaatselijke krant en de (digitale) Staatscourant en gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Vervolgens kunnen belanghebbenden beroep aantekenen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gezien het feit dat er geen zienswijzen zijn ingediend zal een belangehebbende eerst moeten kunnen aantonen dat hij/zij redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze heeft ingediend bij uw raad.

Financiële consequenties

Geen.

Adviezen

Geen.

Gevraagd besluit

Het bestemmingsplan “Woning Groningerweg 69 te Eelderwolde” vast te stellen

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

F.A. van Zuilen,	burgemeester
drs. M.G.J. Nijhuis-Quanjel,	secretaris a.i.