



Raadsvergadering d.d. 8 april 2008 agendapunt 10.

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 18 maart 2008

Onderwerp:	Deelname aan energiebesparingscampagne "Wonen++ Drenthe"
Portefeuillehouder:	dhr. H.H. Assies
Behandelend ambtenaar:	E.B. Westerdijk
Doorkiesnummer:	0592 - 266 917
E-mail adres:	e.b.westerdijk@tynaarlo.nl
Gevraagd besluit:	1) Deelname van de gemeente Tynaarlo aan de energiebesparingscampagne "Wonen++ Drenthe". 2) Een krediet van € 10.000,00 beschikbaar te stellen uit de post "Reserve DUBO".
Bijlagen:	- Raadsbesluit (bijgevoegd)

TOELICHTING

Inleiding

Gedeputeerde staten van Drenthe hebben zomer 2007 hun goedkeuring gegeven aan een provinciale energiebesparingscampagne onder de naam "Wonen++ Drenthe". Dit project beoogt Drentse particuliere woningbezitters, voorzover woonachtig in een woning gebouwd vóór 1985, te verleiden om te investeren in de energieprestatie van hun eigen woning. Woningbezitters die deelnemen krijgen met een op maat gesneden pakket de unieke mogelijkheid de kwaliteit van hun woning te verbeteren, doordat er sprake zal zijn van meer wooncomfort, een gezonder binnenhuisklimaat én een lager energieverbruik. Ook kunnen de woningbezitters advies krijgen over passende financieringsmogelijkheden. Alles met elkaar betekent dit, dat zij direct een besparing van tientallen tot honderden euro's op de energielasten kunnen realiseren.

De provincie wil alle Drentse gemeenten actief bij deze campagne betrekken en verzoekt daarom ook onze gemeente om aan de campagne deel te nemen.

In de gemeente Tynaarlo gaat het om 7.509 woningen die gebouwd zijn vóór 1985. De keuze voor deze categorie woningen is gemaakt, omdat vooral eind jaren '60 tot en met midden jaren '80 van de vorige eeuw door de toen net ontwikkelde prefab bouw en de grote haast waarmee werd gebouwd vaak veel slechte woningen zijn neergezet. Deze woningen zijn bijvoorbeeld vaak niet of slecht geïsoleerd, waardoor een belangrijk deel van de in deze woningen geproduceerde warmte verloren gaat. Met het treffen van maatregelen in en aan juist déze woningen is een flinke energiebesparing en daarmee CO2-reductie te bereiken. Het treffen van maatregelen draagt tevens bij aan een gezonder en comfortabeler leefklimaat in deze woningen.



Campagne

De campagne biedt de particuliere woningbezitters de mogelijkheid om hun woning op een eenvoudige manier energiezuiniger, gezonder en comfortabeler te maken. De woningbezitters die met "Wonen++ Drenthe" in zee gaan hoeven niet meer te zoeken naar leveranciers en installateurs voor elke maatregel of afzonderlijk systeem. Met "Wonen++ Drenthe" kunnen zij in één keer klaar zijn. Van vloerisolatie tot zonnepaneel en van dubbel glas tot ventilatiesysteem. De woningbezitter kan hierin zijn keuze maken. "Wonen++ Drenthe" is één loket voor alle energiebesparende maatregelen die van een (wat) oudere woning een comfortabele woning kan maken. De uitvoering is in handen van het adviesbureau Ecostream. Dit bureau verzorgt de voorlichting en begeleiding van de woningbezitters. Ecostream plant alle activiteiten zo, dat de woningbezitter niet langer dan nodig in de rommel zit en aan het eind staat alles op één rekening. Het bedrijf brengt offerte uit op basis van een op maat gesneden energieadvies. Op verzoek helpt het bedrijf bij het zoeken naar een passende financiering.

De woningbezitter is overigens niet verplicht om met Ecostream in zee te gaan, ook niet als Ecostream voor zijn woning op eigen verzoek een energieadvies heeft uitgebracht. De woningbezitter heeft en houdt de vrijheid om zelf zijn zaken te regelen.

Om de campagne tot een succes te maken is medewerking van de gemeenten nodig. Deze medewerking bestaat in het mede organiseren van de voorlichting richting woningbezitters. Van de gemeente wordt verwacht dat zij de woningbezitters een brief met brochure toesturen. In de brief staat een toelichting over de campagne en een uitnodiging aan de woningbezitters om zich aan te melden voor het bijwonen van een voorlichtingsbijeenkomst.

Kosten

Deelname aan de campagne betekent, dat de gemeente de kosten op zich neemt van:

het verzenden van de bewonersbrieven, inclusief brochure; briefpapier en enveloppen; extra voorlichtingsbijeenkomst en een bijdrage in door Ecostream te maken kosten voor een informatiebijeenkomst voor medewerkers Bouw- en Woningtoezicht, aanpassen gemeentelijke website en procedure bouwvergunning. De totale kosten voor de gemeente hiervoor zijn geraamd op € 10.000,00.

In deze kosten is inbegrepen een speciale website met besparingscalculator waarop van iedere deelnemende gemeente is te zien wat, waar en wanneer er staat te gebeuren en wat de tussentijdse resultaten zijn (www.drenthe.wonenplusplus.nl). Voor vragen en informatie is een 0900-nummer en een e-mailadres beschikbaar.

De provincie Drenthe stelt gratis de brochures en communicatiemateriaal beschikbaar en neemt de kosten voor voorlichting op twee voorlichtingsbijeenkomsten aan.

Bonus

Ecostream verwacht op basis van hun ervaringen met dit project in relatie tot het aantal in aanmerking komende woningen in onze gemeente, dat uiteindelijk bij 53 woningen maatregelen worden uitgevoerd. Zijn dit er meer, dan krijgt de gemeente een gedeelte van de extra winst die Ecostream hierdoor maakt. De hoogte van deze bonus is afhankelijk van het aantal extra woningen waaraan energiebesparende maatregelen worden getroffen. Bij uitvoering van maatregelen aan 10% meer woningen (58 stuks) is de bonus bepaald op € 1.162,00. Bij 75% meer woningen (92 stuks) kan dit oplopen tot € 11.088,00.

De gemeente kan hieraan zelf bijdragen door een extra inspanning te leveren. Gelet op het aantal woningen wordt namelijk in principe uitgegaan van het houden van twee voorlichtingsbijeenkomsten in onze gemeente. Wij menen dat het organiseren van een extra (derde) voorlichtingsbijeenkomst een geschikt middel is om meer mensen van de doelgroep te kunnen bereiken en daarmee een grotere respons te kunnen krijgen.

Daar komt bij dat het organiseren van drie voorlichtingsbijeenkomsten een betere verdeling geeft met betrekking tot het aantal woningen in onze gemeente. De verdeling komt dan overeen met de gebieden van de voormalige gemeente Eelde, Vries en Zuidlaren.



De kosten voor de extra voorlichtingsbijeenkomst zijn voor rekening van de gemeente Tynaarlo. De kosten bestaan uit voorlichting van Ecostream en zaalhuur en catering en zijn geraamd op € 1.230,00. Wij menen dat de mogelijk te verkrijgen grotere respons deze extra kosten rechtvaardigt.

CO2-reductie

In aanmerking nemende, dat zeker bij 53 en wellicht nog meer woningen energiebesparende maatregelen worden getroffen, is in principe een CO2-reductie van 35.000 kg/jaar of meer te bereiken. Door deelname aan de campagne draagt de gemeente derhalve bij aan de door het Rijk in het kader van het klimaatbeleid nagestreefde energiebesparing –en daarmee CO2-reductie- in Nederland. De gemeente is deelnemer in het (landelijk) klimaatprogramma en neemt daarmee derhalve haar verantwoordelijkheid in dezen.

Collegeprogramma 2006 - 2010

Deelname aan de campagne past binnen het Collegeprogramma 2006 – 2010. Daarin is opgenomen dat wij op basis van hiervoor te ontwikkelen (beleids)plannen en uitvoeringsprogramma's ook anderen dan de gemeente willen stimuleren om energiebesparing te realiseren. De campagne "Wonen++ Drenthe" is naar onze mening hiervoor een geschikt middel.

Deelname aan campagne

Het voorgaande is voor ons aanleiding om –uiteraard onder voorbehoud van uw besluit om hiervoor het benodigde bedrag beschikbaar te stellen- deel te nemen aan de energiebesparingscampagne "Wonen++ Drenthe".

Vervolprocedure

Na instemming van uw raad zullen wij de provincie Drenthe informeren over de deelname van onze gemeente aan de campagne en met Ecostream een uitvoeringsafspraken aangaan. Vervolgens zal in overleg met Ecostream uitvoering aan de campagne worden gegeven.

Financiële consequenties

De kosten voor deelname van onze gemeente aan de campagne zijn geraamd op € 10.000,00. Een specificatie hiervan ligt bij de stukken ter inzage.

Hiervoor is in de gemeentebegroting geen bedrag geraamd. Wij menen dat dat ook niet nodig is, maar dat gebruik gemaakt kan worden van de post "Reserve DUBO". In deze reservepost is het destijds resterende bedrag opgenomen van de in 2004 door uw raad ingetrokken Stimuleringsregeling Duurzaam Bouwen 2004 Gemeente Tynaarlo. Bij dit besluit is bepaald dat deze post bedoeld is voor onder meer het geven van extra voorlichting. De campagne "Wonen++ Drenthe" past naar onze mening hier binnen.

Op de reservepost staat nog een bedrag van € 47.280,63. Kanttekening daarbij is, dat er nog een claim ligt van € 23.000,00 voor bekostiging van de financiële tegemoetkoming in de uitvoeringskosten van een energieonderzoek (Duurzame Energiescan) ten behoeve van ondernemers uit de gemeente Tynaarlo (besluit van uw raad op 9 oktober 2007). Dit betekent dat er in principe nog een vrije financiële ruimte op deze reservepost is van € 25.280,63. Dit bedrag is ruim voldoende om de bijdrage van € 10.000,00 in de kosten van de campagne "Wonen++ Drenthe" te kunnen bekostigen.

Aangezien in dit geval sprake is van een reservepost, kan het benodigde bedrag voor deelname aan de campagne hieruit niet zonder meer worden ingezet, maar dient daartoe tot een wijziging van de gemeentebegroting 2008 te worden besloten.



Gevraagd besluit

- 1) Deelname van de gemeente Tynaarlo aan de energiebesparingscampagne "Wonen++ Drenthe".
- 2) Een krediet van € 10.000,00 beschikbaar te stellen uit de post "Reserve DUBO".

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

J. Rijpstra, burgemeester.

mr. P. Post, secretaris.