



Raadsvergadering d.d. 19 augustus 2008 agendapunt 11

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 29 juli 2008

Onderwerp:	Bestemmingsplan Verblijfsrecreatieterreinen Tynaarlo
Portefeuillehouder:	Wethouder Kosmeijer & Wethouder Frieling
Behandelend ambtenaar:	mw. drs. E.D.F. de Boer
Doorkiesnummer:	0592 - 266 887
E-mail adres:	e.d.f.de.boer@tynaarlo.nl
Gevraagd besluit:	<ol style="list-style-type: none"><li>1. In te stemmen met de inspraak- en overlegnotitie voorontwerp-bestemmingsplan 'Verblijfsrecreatieterreinen Tynaarlo'.</li><li>2. Het aangepaste ontwerp-bestemmingsplan 'Verblijfsrecreatieterreinen Tynaarlo' ter inzage te leggen ten behoeve van de vaststelling.</li></ol>
Bijlagen:	<ul style="list-style-type: none"><li>- Raadsbesluit (bijgevoegd)</li><li>- Nota Inspraak- en overlegreacties (bijgevoegd)</li><li>- Voorontwerp-bestemmingsplan 'Verblijfsrecreatieterreinen Tynaarlo' (ter inzage)</li><li>- Inspraak- en overlegreacties ex artikel 10 BRO (ter inzage)</li></ul>

## TOELICHTING

### Inleiding

In het kader van het project Actualiseren en Digitaliseren van Bestemmingsplannen zijn de bestaande recreatieterreinen herzien. Het bestemmingsplan 'Verblijfsrecreatieterreinen Tynaarlo' is, na de woonkernen, het zesde bestemmingsplan uit een reeks van herzieningen. Het accent ligt op het conserveren (de bestaande situatie vormt het referentiepunt in de plankaart en de voorschriften) en de reductie van een veelheid aan planologische regiemts. Het bestemmingsplan voorziet derhalve niet in planologische ontwikkelingen.

Dit voorontwerp-bestemmingsplan heeft vanaf 14 december 2007 gedurende zes weken ter inzage gelegen met de mogelijkheid tot het indienen van een inspraakreactie. Daarnaast is aan diverse instanties een voorontwerp-bestemmingsplan verstrekt met het verzoek een reactie te geven. Op 9 januari 2008 is een inspraakbijeenkomst gehouden in café restaurant Sprookjeshof in Zuidlaren. In het kader van de inspraak zijn tien reacties ontvangen van omwonenden. Van diverse overleginstanties en van de Commissie Afstemming Ruimtelijke Plannen (CARP) van de provincie Drenthe is tevens een reactie op het bestemmingsplan ontvangen.

Naar aanleiding van de ingebrachte opmerkingen is een inspraak- en overlegnotitie opgesteld waarin de opmerkingen zijn beoordeeld en van een reactie voorzien. Op enkele punten stellen wij voor het bestemmingsplan aan te passen, zoals bijvoorbeeld ten aanzien van een aantal plangrenzen, toekennen categorie aan recreatieterrein, wijziging planologische indeling Tienelsweg. De provincie heeft een aantal opmerkingen geplaatst ten aanzien van het kleinschalig kamperen en het verwijderen van enkele natuurgebieden uit het bestemmingsplan. Ook dit zal tot aanpassingen leiden.



Voor alle overige opmerkingen en aanpassingen verwijzen wij u naar de bijgevoegde inspraak- en overlegnotitie.

### **Vervolprocedure**

Het voorontwerp-bestemmingsplan Verblijfsrecreatieterreinen Tynaarlo zal, na instemming van uw raad, op diverse aspecten aangepast worden. Dit aangepaste bestemmingsplan zal vervolgens opnieuw ter inzage worden gelegd ten behoeve van het vaststellingstraject.

### **Financiële consequenties**

Geen.

### **Gevraagd besluit**

1. In te stemmen met de inspraak- en overlegnotitie voorontwerp-bestemmingsplan Verblijfsrecreatieterreinen Tynaarlo.
2. Het aangepaste ontwerp-bestemmingsplan Verblijfsrecreatieterreinen Tynaarlo ter inzage te leggen ten behoeve van de vaststelling.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

H. Kosmeijer, loco-burgemeester.

mr. P. Post, secretaris.