



Raadsvergadering d.d. 19 augustus 2008 agendapunt 13

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 19 augustus 2008

Onderwerp:	Integraal accommodatieplan Vries
Portefeuillehouder:	H. Kosmeijer
Behandelend ambtenaar:	R. Baas
Doorkiesnummer:	0592 - 266 862
E-mail adres:	r.b.baas@tynaarlo.nl
Gevraagd besluit:	Het Integraal Accommodatiebeleidsplan voor de kern Vries vaststellen
Bijlagen:	<ul style="list-style-type: none">- Raadsbesluit (bijgevoegd)- Inspraaknotitie (bijgevoegd)- Integraal accommodatieplan Vries (bijgevoegd)

TOELICHTING

Inleiding

Op 22 april 2007 heeft de gemeenteraad het concept integraal Accommodatiebeleidsplan Vries vrij gegeven voor de inspraak. In het nu voorliggende advies wordt de raad gevraagd, rekening houdend met de inspraakreacties (zie bijlage 1), in te stemmen met het integraal accommodatiebeleidsplan voor Vries

Financiële consequenties

Om de haalbaarheid van het plan te kunnen toetsen is er op basis van een aantal aannames een globale doorrekening van structurele jaarlasten berekend. Belangrijke onderleggers voor deze indicatieve doorrekening zijn rapporten van IHN. De ramingen zijn gebaseerd op een prognose voor het in gebruik nemen van de nieuwe accommodaties. Hierbij is uitgegaan van een realisatietermijn die zo weinig mogelijk tijdelijke maatregelen vraagt in de overgang van oud naar nieuw en waarmee dus onnodige kapitaalvernietiging wordt voorkomen. Veranderingen in de aannames voor de financiën en realisatietermijn hebben gevolgen voor de doorrekening. Na besluitvorming over dit plan worden in de trajecten voor de uitvoering de werkelijke kosten en dekkingsmogelijkheden verder in beeld gebracht.

Uit de vergelijking tussen nieuwbouw en renovatie blijkt dat er voor 6 van de 8 accommodaties nieuwbouw boven renovatie prevaleert. Bij sporthal de Kamp is er sprake van renovatie en de inbrengwinkel Pandora heeft verder geen gemeentelijke functie en zou afgestoten kunnen worden. In de opbrengsten is hier rekening meegehouden.

