



Zaaknummer: 1642809

Raadsvergadering d.d. 1 april 2025 agendapunt

Aan:

De Gemeenteraad

Vries, 1 april 2025

Portefeuillehouder(s):	J.E. de Graaf
Behandelend ambtenaar: Doorkiesnummer: E-mail adres:	J. Boer 894 jan.boer@tynaarlo.nl
Bijlage(n):	Geen

Onderwerp

Aanpassen krediet nieuwbouw Mariaschool en aanvraag kredieten kinderopvang, parkeren en infra

Gevraagd besluit

De raad besluit:

1. Het krediet voor nieuwbouw van de Mariaschool te verhogen met € 443.620,- vanwege indexatie en bestemmingsplan eisen. Dit levert een structurele last op van € 13.864 met ingang van 1 januari 2026, te dekken uit het structurele rekeningresultaat.
2. Extra krediet beschikbaar te stellen à € 762.554,- ten behoeve van realisatie van kinderopvang binnen de Mariaschool.
3. De hierbij horende structurele last van € 23.830 in rekening te brengen bij het schoolbestuur die vervolgens kan doorbelasten aan de kinderopvang.
4. Extra krediet beschikbaar te stellen à € 405.000,- ten behoeve van de aanleg van parkeerplaatsen een kiss en ride zone en infrastructurele aanpassingen om en nabij de Mariaschool. Dit levert een structurele last op van € 12.150,- met ingang van 1 januari 2026, te dekken uit het structurele rekeningresultaat.

Wat willen wij hiermee bereiken?

Nieuwbouw van De Mariaschool en realisatie van geïntegreerde kinderopvang binnen de Mariaschool met daarnaast de aanleg van parkeerplaatsen, kiss en ride zone en infrastructurele aanpassingen.

De Mariaschool is op dit moment gevestigd in het Kindcentrum Groote Veen. Naast de Mariaschool zitten ook Obs De Veenvlinder, BSO 't Klokhuis en peuterspeelgroep Torteltuyn in Kindcentrum Groote Veen. Vanwege groei van het aantal leerlingen, onder andere vanwege nieuwbouw, moeten een aantal groepen al op andere locaties worden ondergebracht. Voor de Mariaschool wordt nu nieuwbouw op de voormalige locatie van Het Punthoes voorbereid zodat er in het Kindcentrum Groote Veen weer ruimte vrij komt.

Voor de realisatie van kinderopvang is het collegeprogramma als uitgangspunt gehanteerd. Hiermee lopen wij vooruit op de voorgenomen aanpassing van de Verordening zoals wij u in onze brief van 30 januari 2024 aan uw raad hebben aangegeven.

Om de verkeersstromen naar en bij de school op de nieuwe locatie in goede banen te geleiden, de veiligheid zo goed als mogelijk te borgen en de overlast voor de buurt zoveel mogelijk te voorkomen dienen werkzaamheden te worden verricht. Het betreft de aanleg van parkeerplaatsen, een kiss en ride zone en infrastructurele aanpassingen om de veiligheid op de aanvoerroutes naar de school te vergroten.



Waarom komen we nu met dit voorstel?

De aanbesteding van de Mariaschool heeft plaats gevonden en het daadwerkelijk benodigd krediet is nu bekend. Het vastgestelde krediet in het begin van 2023 is niet toereikend en dient te worden opgehoogd in verband met de stijging van de bouwkosten en inflatie. Daarnaast zijn de bestemmingsplan eisen kostenverhogend daar geen plat dak is toegestaan maar alleen schuine kappen.

Er dient een extra krediet voor de kinderopvang beschikbaar gesteld te worden waarvan de hoogte nu bekend is daar de aanbesteding heeft plaats gevonden.

Voor het parkeren, kiss en ride en infrastructurele maatregelen is de afgelopen periode op basis van het ontwerp van de Mariaschool en in- en extern advies een rapportage opgeteld en een ontwerp gemaakt en zijn de benodigde werkzaamheden gecalculeerd. Met het benodigde krediet kunnen deze werkzaamheden voorbereid en uitgevoerd worden.

Wat ging er aan vooraf

Het ontwerp proces om te komen tot een goed functioneel en doelmatig ontwerp van De Mariaschool met parkeervoorzieningen en infrastructurele aanpassingen en het proces om te komen tot goede uitgangspunten voor financiering van realisatie van de kinderopvang.

Hoe informeren we de inwoners?

In het ontwerptraject zijn de omwonenden middels buurtbijeenkomsten geïnformeerd. Tijdens de bouw informeert de bouwheer Primenius de omwonenden middels een info brief.

Wanneer gaan we het uitvoeren?

Zo spoedig mogelijk na goedkeuring van de extra kredieten door de raad. Aanvang circa mei 2025.

Hoe zijn de financiën opgebouwd?

Extra krediet voor nieuwbouw van de Mariaschool bestaande uit een bedrag van € 443.620,-. Dit levert een structurele last op van € 13.864 met ingang van 1 januari 2026, te dekken uit het structurele rekeningresultaat. Extra krediet beschikbaar te stellen à € 762.554,- ten behoeve van realisatie van kinderopvang binnen de Mariaschool. De hierbij horende structurele last van € 23.830 in rekening te brengen bij het schoolbestuur die vervolgens kan doorbelasten aan de kinderopvang.

Extra krediet beschikbaar te stellen à € 405.000,- ten behoeve van de aanleg van parkeerplaatsen een kiss en ride zone en infrastructurele aanpassingen om en nabij de Mariaschool. Dit levert een structurele last op van € 12.150,- met ingang van 1 januari 2026, te dekken uit het structurele rekeningresultaat.

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo,

drs. M.J.F.J. Thijsen,

burgemeester

P. Koekoek,

gemeentesecretaris



Raadsbesluit nr.

Betreft:

Raadsvoorstel aanpassen krediet nieuwbouw Mariaschool en aanvraag kredieten kinderopvang, parkeren en infra

De raad van de gemeente Tynaarlo;

Overwegende;

- Dat nieuwbouw van de Mariaschool noodzakelijk is vanwege groei op de huidige locatie Groote Veen en deze te klein is voor de huidige twee scholen en dat voor de uitvoering van deze nieuwbouw aanvullend krediet benodigd is;
- Dat voor de realisatie van geïntegreerde kinderopvang binnen de Mariaschool krediet benodigd is;
- Dat voor de realisatie van parkeerplekken, kiss en ride zone en infrastructurele maatregelen krediet benodigd is.

Gelet op artikel 108 van de Gemeentewet

B E S L U I T:

De raad besluit:

1. Het krediet voor nieuwbouw van de Mariaschool te verhogen met € 443.620,- vanwege indexatie en bestemmingsplan eisen. Dit levert een structurele last op van € 13.864 met ingang van 1 januari 2026, te dekken uit het structurele rekeningresultaat.
2. Extra krediet beschikbaar te stellen a € 762.554,-ten behoeve van realisatie van kinderopvang binnen de Mariaschool
3. De hierbij horende structurele last van € 23.830,- in rekening te brengen bij het schoolbestuur die vervolgens kan doorbelasten aan de kinderopvang.
4. Extra krediet beschikbaar te stellen à € 405.000,-ten behoeve van de aanleg van parkeerplaatsen een kiss en ride zone en infrastructurele aanpassingen om en nabij de Mariaschool. Dit levert een structurele last op van € 12.150,- met ingang van 1 januari 2026, te dekken uit het structurele rekeningresultaat.

Vries, 1 april 2025

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen, voorzitter

R.J. Puite, griffier

