



Secretariaat:
P. van Mombergen
Blauwpotskamp 7
9481 EW Vries
Mail: info@leefbaartynaarlo.nl
Giro: 4950335
Web: www.leefbaartynaarlo.nl

omdat onze gemeente ook morgen leefbaar moet zijn

Aan: de raadsgriffier van de gemeente
Tynaarlo, de heer J.L. de Jong;
de raadsvoorzitter;
het raadspresidium; en
de raad
Kornoeljeplein 1
9481 AW Vries

Van: de raadsfractie van
Leefbaar Tynaarlo/EVZ-2000
p.a. de fractievoorzitter
C.H. Kloos
Dingspil 2
9481 GJ Vries
telefoon: 0592-542631
e-mail: casperkloos@hotmail.com

in afschrift aan het college

Vries, 5 oktober 2009

Betreft: indiening initiatiefvoorstellen "Multifunctionele Accommodatie Vries-Oost" en "De Pan"

Geachte dames en heren,

In het Dagblad van het Noorden d.d. 30 september 2009, editie Drenthe-Noord, pagina 9, wordt aandacht besteed aan de plannen om in het gebied ten oosten van het dorp Vries, genoemd Nieuwe Stukken - in het zogenoemde zoekgebied voor de beoogde "innovatieve" woonwijk - een Multifunctionele Accommodatie op te richten. In dit stuk komen met name de actiegroep "Bezorgd Vries", de gezamenlijke sportverenigingen ("VAKO") en de raadsfractie van de PvdA in de gemeente Tynaarlo aan het woord. De PvdA zou - met D66 - als enige gereageerd hebben op een aanschrijving van "Bezorgd Vries".

In het betreffende stuk wordt de vraag opgeworpen, of het wenselijk is de betreffende Multifunctionele Accommodatie - waarin ook het basisonderwijs, in de vorm van een "brede school", zou moeten worden gehuisvest - te projecteren in het zoekgebied voor de mogelijke "innovatieve" nieuwbouwwijk in de Nieuwe Stukken. Immers is - zoals Leefbaar Tynaarlo/EVZ-2000 thans constateert - inzake dit laatste plan (omtrent de wenselijkheid waarvan Leefbaar Tynaarlo/EVZ-2000 zich thans niet nader uitspreekt) nog niets definitief vastgesteld, en valt ook nog niet te voorzien wanneer een en ander precies vorm zal krijgen, terwijl de wenselijkheid van de oprichting van voormelde Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) zich mogelijk eerder zal doen gevoelen.

Bovendien kan het wenselijk zijn, voormelde Multifunctionele Accommodatie dichterbij de huidige dorpskern te plaatsen, en daarenboven dichterbij de aanwezige sportvoorzieningen (sporthal De Kamp, de sportvelden, het zwembad en de ijsbaan). Aldus wordt immers gestimuleerd, dat kinderen vanuit school gebruik kunnen maken van deze voorzieningen, aangezien de school alsdan dichterbij deze voorzieningen is gesitueerd. Uit het oogpunt van verkeersbewegingen en parkeergelegenheid kan plaatsing van de Multifunctionele Accommodatie, dichterbij De Kamp in plaats van in het zoekgebied Nieuwe Stukken, ook opportuun zijn. Verder kunnen op deze wijze karakteristieke zandwegen beter behouden blijven en bestaat er minder noodzaak deze te asfalteren. Het feit dat de brede school - makkelijker - van de sportvelden en andere sportvoorzieningen gebruik kan maken, kan verder ook kostenbesparend werken.

In de betreffende mediapublicatie d.d. 30 september 2009 wordt ook aandacht besteed aan de wenselijkheid van behoud van dorps huis De Pan te Vries, voor het huisvesten van het verenigingsleven en voor diverse activiteiten ("dorpshuisfunctie"). Dit mede in aanmerking genomen, dat De Pan een karakteristiek pand dat gebaat is bij een goede bestemming.

Leefbaar Tynaarlo/EVZ-2000 heeft ook meermalen aangedrongen (onder andere bij moties d.d. 26 juni 2007 en 23 oktober 2007) op de plaatsing van de Multifunctionele Accommodatie nabij de bestaande sport- en recreatievoorzieningen te Vries, opdat de betreffende functies meerwaarde voor elkaar zouden kunnen opleveren en elkaar zouden kunnen versterken. Een en ander is ook meer in lijn met het plan dat de gezamenlijke sportverenigingen van Vries in 2007 hebben ingediend in het kader van het behoud van de sport- en recreatievoorzieningen (op de huidige locatie) en het open karakter van het dorp Vries en diens omgeving. Wij ondervonden hiervoor op 23 oktober 2007 echter - nadat stemming op 26 juni 2007 was aangehouden opdat het college een en ander nog zou "epibreren" - onvoldoende draagvlak.

De bijdrage van met name de PvdA-fractie, zoals deze zijn weerslag heeft gekregen in voormelde mediapublicatie d.d. 30 september 2009, voedt bij ons echter de verwachting dat, blijkbaar op basis van voortschrijdend inzicht, dit draagvlak thans wel aanwezig zal zijn. Teneinde thans duidelijkheid te creëren, ook richting de dorpsgemeenschap van Vries, lijkt het ons dan ook wenselijk zulks vast te stellen. Derhalve richt Leefbaar Tynaarlo/EVZ-2000 zich tot de raad, met het voorstel deze kwestie te bespreken en tot een beslissing te komen.

Ook het behoud van het karakter en de functie van dorps huis De Pan lijkt ons wenselijk. Immers is dit inderdaad een karakteristiek gebouw. Diverse voor de dorpsgemeenschap en het verenigingsleven belangrijke activiteiten die hierin plaatsvinden, waarmee Vries en daarmee de gemeente Tynaarlo op de kaart gezet wordt, zoals tentoonstellingen van vogels en kleindieren, laten zich daarenboven mogelijk wat lastiger combineren met de functie van onderwijshuisvesting. Daarom stellen wij voor ook hieromtrent thans een beslissing te nemen.

Conform artikel 38 van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad 2008, dienen wij bij dezen de navolgende initiatiefvoorstellen in:

- **"Multifunctionele Accommodatie Vries-Oost bij De Kamp";**
 - oplegnota;
 - conceptbesluit;
- **"Behoud karakter en functie Dorps huis De Pan te Vries";**
 - oplegnota;
 - conceptbesluit.

Deze initiatiefvoorstellen zijn hierbij ingediend. Uit de voorstellen blijkt wat hiermee de bedoeling is. De oplegnota's en conceptbesluiten, bevatten - naast hetgeen in het voorgaande is omschreven - de gronden waarop de voorstellen rusten. Tevens wordt op voornoemde mediapublicatie d.d. 30 september 2009 gewezen, waarvan de tekst is bijgevoegd.

Wij zien ernaar uit om op constructieve wijze met de andere raadsfracties in debat te treden over deze voorstellen en hopen dat zij op een positieve ontvangst mogen rekenen.

Met vriendelijke groet,
Namens de raadsleden van de fractie Leefbaar Tynaarlo/EVZ-2000

C.H. Kloos, fractievoorzitter

Bijlagen: tekst voormelde mediapublicatie en voornoemde initiatiefvoorstellen

“BREDE SCHOOL DICHTER BIJ CENTRUM”

- **Bouw bij sporthal in Vries veel goedkoper**
- **Wijk Nieuwe Stukken gebaat bij beperkt autoverkeer**

Door Theo Wortel

VRIES - De nieuwe brede school voor de wijk Nieuwe Stukken moet veel dichterbij het centrum van Vries gebouwd worden.

Dat bepleiten de werkgroep Bezorgd Vries, de PvdA en de gezamenlijke sportverenigingen in Vries. In het eerste globale plan voor de nieuwe wijk van 550 huizen is de multifunctionele accommodatie gepland op het natste stukje, ver van het huidige centrum van Vries.

Bezorgd Vries, PvdA en sportclub VAKO zien veel meer heil in een brede school bij sporthal De Kamp. VAKO wil daar wel een voetbalveld aan opofferen.

Bezorgd Vries vindt het niet nodig de dorpshuisfunctie te verplaatsen van De Pan naar het nieuwe wijkgebouw. Het vroegere schoolgebouw De Pan is als beeldbepalend pand gebaat bij een goede bestemming.

Het wijkgebouw van Nieuwe Stukken valt honderdduizenden euro's goedkoper uit als daar geen sportzaal en dorpshuis in hoeven.

Bezorgd Vries stuurde de kritiek op het globale plan in juni naar alle acht raadsfracties in Tynaarlo. Alleen PvdA en D66 reageerden.

“De andere fracties stuurden niet eens de leesbevestiging waar wij om vroegen”, stelt André Weijermans. Dit jaar moet de bestemming van het stukje natuur worden gewijzigd, zodat er huizen gebouwd kunnen worden. D66 vindt dat er eigenlijk helemaal niet moet worden gebouwd in het zuidoosten van Vries. André Weijermans praat binnenkort met de raadsfractie van de PvdA.

Bezorgd Vries noemt het onbegrijpelijk dat het gemeentebestuur van Tynaarlo zich bij de regionale afspraken een zo hoog aantal nieuwbouwwoningen in de maag heeft laten splitsen. Ramingen geven aan dat Vries zelf van die 550 huizen er slechts 175 nodig heeft. De overige woningen zijn bestemd voor inwoners van omliggende gemeenten. De komende zes jaar daalt het aantal inwoners van Vries met zeventig naar 4350.

Wethouder Henk Kosmeijer vindt het prima dat er alternatieven worden aangedragen voor Nieuwe Stukken. “Het gaat nog om een heel globaal plan waar nog geen formele inspraak op mogelijk is geweest. We willen volgende maand met een nieuwe versie komen.”

De werkgroep Bezorgd Vries komt volgende week bijeen.

[... foto met onderschrift ...]

Auto's weren

“Als je de meest duurzame wijk van Nederland en misschien wel Europa wilt bouwen dan moet je zorgen dat dit een wijk wordt waarin je niet snel de auto hoeft te pakken.” Dat zegt André Weijermans namens de werkgroep Bezorgd Vries. Dan moet de nieuwe multifunctionele accommodatie van Nieuwe Stukken veel dichterbij dan nu gepland gebouwd worden bij sporthal De Kamp en de sportvelden van VAKO.

De combinatie scholen en sport in het centrum van het dorp stimuleert het fietsverkeer optimaal, meent hij. Hierdoor hoeven minder zandpaden te worden verhard tot fietspad. Bijkomend voordeel is dat de schoolkinderen bij mooi weer buiten kunnen bewegen en door de korte afstanden ook gestimuleerd worden om te gaan sporten. In het globale plan voor Nieuwe Stukken wordt een verkeersonderzoek aangehaald dat uitgaat van vijfduizend bewegingen van motorvoertuigen per dag rond het nieuwe wijkgebouw. Bezorgd Vries vindt zo'n hoog getal niet passen in de meest duurzame wijk van Nederland. Als de multifunctionele accommodatie dichterbij het centrum van Vries komt zijn er ook geen 75 parkeerplaatsen nodig. Dat aantal vindt bezorgd Vries erg hoog. Bezorgd Vries pleit ook voor winkels in de wijk.



Voor raadsvergadering d.d. 13 oktober 2009 agendapunt ...

Aan de griffier, de raadsvoorzitter, het raadspresidium en de gemeenteraad van Tynaarlo

Vries, 5 oktober 2009

Onderwerp:	Multifunctionele Accommodatie Vries-Oost bij De Kamp
Portefeuillehouder:	(Dit is een initiatiefvoorstel)
Behandelend ambtenaar:	(Dit is een initiatiefvoorstel)
Gevraagd besluit	<ol style="list-style-type: none">1. De planvorming voor een nieuwe Multifunctionele Accommodatie (althans brede school), ondermeer bestemd voor de huisvesting van het basisonderwijs, aan de oostkant van het dorp Vries, los te koppelen van de planvorming rond een mogelijke nieuwbouwwijk in de Nieuwe Stukken nabij Vries waaromtrent iedere beslissing thans wordt aangehouden;2. het zoekgebied voor het oprichten van een dergelijke Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) te verplaatsen van de Nieuwe Stukken naar het gebied in de onmiddellijke nabijheid van de sporthal De Kamp en bijbehorende sportvelden te Vries, in overleg met betrokken sportverenigingen zonodig op één van de sportvelden, met behoud van de andere sportvelden en dergelijke;3. de zaak ter hand te stellen van het college teneinde, na overleg met betrokkenen, met bekwame spoed in het kader van het bepaalde onder 2. het planologische traject in gang te zetten en een voorbereidingsbesluit tot wijziging van het bestemmingsplan - teneinde vorenbedoelde Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) te kunnen verwezenlijken - aan de raad voor te leggen.
Bijlagen:	Conceptbesluit

TOELICHTING

Inleiding

De wens bestaat, op enig moment een nieuwe voorziening voor de accommodatie voor het basisonderwijs te Vries te creëren, zomogelijk in de vorm van een "brede school", en deze eventueel te integreren in een Multifunctionele Accommodatie. Thans bestaan er plannen, een dergelijke Multifunctionele Accommodatie op te richten in het zoekgebied voor de mogelijke nieuwbouwwijk in de Nieuwe Stukken nabij Vries. De vraag is echter, of het niet wenselijk is de betreffende plannen los te koppelen, en de Multifunctionele Accommodatie dichterbij de sport- en recreatievoorzieningen (sporthal De Kamp en dergelijke) te projecteren.

Dit laat onverlet dat een en ander in zoverre nodig goed op elkaar wordt afgestemd. Er wil alleen mee gezegd zijn dat beide plannen elk op hun eigen merites zullen worden beoordeeld, en niet noodzakelijkerwijs van elkaar afhankelijk zijn.

Immers is omtrent het plan betreffende nieuwbouw in de Nieuwe Stukken nog niets definitief vastgesteld, en valt ook nog niet te voorzien wanneer een en ander precies vorm zal krijgen, terwijl de wenselijkheid van de oprichting van voormelde Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) zich mogelijk eerder zal doen gevoelen. Onderhavig voorstel ziet op de Multifunctionele Accommodatie (althans brede school), zodat hiermee geen voorschot genomen wordt op de planvorming rond de mogelijke nieuwbouwwijk in Nieuwe Stukken. Dit laatstbedoelde onderwerp zal - desgewenst - op enig ander moment aan de orde komen.

Het is wenselijk, voormelde Multifunctionele Accommodatie dicht bij de huidige dorpskern te plaatsen, en daarenboven dicht bij de aanwezige sportvoorzieningen (sporthal De Kamp, de sportvelden, het zwembad en de ijsbaan). In goed overleg met de betrokken sportverenigingen ("VAKO"), kan de betreffende accommodatie ook op één van de betreffende sportvelden geplaatst worden, zulks met behoud van de overige voorzieningen. Immers kunnen de Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) en de sport- en recreatievoorzieningen over en weer meerwaarde voor elkaar genereren en elkaar in functionaliteit versterken. Aldus wordt immers gestimuleerd, dat kinderen vanuit school gebruik kunnen maken van deze sport- en recreatievoorzieningen, aangezien de school alsdan dicht bij deze voorzieningen is gesitueerd. Uit het oogpunt van verkeersbewegingen en parkeergelegenheid kan plaatsing van de Multifunctionele Accommodatie, dicht bij De Kamp in plaats van in het zoekgebied Nieuwe Stukken, ook opportuun zijn. Verder kunnen op deze wijze karakteristieke zandwegen beter behouden blijven en bestaat er minder noodzaak deze te asfalteren. Het feit dat de brede school - makkelijker - van de sportvelden en andere sportvoorzieningen gebruik kan maken, kan verder ook kostenbesparend werken.

Procedure

Gevraagd wordt onderhavig onderwerp als bespreekpunt aan de orde te stellen. Mogelijk wordt hoofdelijke stemming gevraagd. Behandeling kan eventueel worden gecombineerd met de behandeling van het onderwerp "Behoud karakter en functie Dorpshuis De Pan te Vries".

Vervolgprocedure

In goed overleg met betrokkenen - waaronder vorenbedoelde sportverenigingen - zal de beoogde locatie van de toekomstige Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) nader dienen te worden gepreciseerd. Vervolgens zullen de nodige stappen genomen dienen te worden om een planologische basis te leggen voor de verwezenlijking van genoemde Multifunctionele Accommodatie (althans brede school).

Financiële consequenties

Vaststelling van het gevraagde besluit heeft op dit moment geen financiële consequenties. Uiteraard zal te zijner tijd de oprichting van de Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) kosten met zich meebrengen. Dit ware niet anders geweest indien deze in het zoekgebied Nieuwe Stukken zou worden opgericht. Verplaatsing van de mogelijke locatie dicht bij De Kamp kan mogelijk kostenbesparingen met zich meebrengen.

Gevraagd besluit

1. De planvorming voor een nieuwe Multifunctionele Accommodatie (althans brede school), ondermeer bestemd voor de huisvesting van het basisonderwijs, aan de oostkant van het dorp Vries, los te koppelen van de planvorming rond een mogelijke nieuwbouwwijk in de Nieuwe Stukken nabij Vries waaromtrent iedere beslissing thans wordt aangehouden;

2. het zoekgebied voor het oprichten van een dergelijke Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) te verplaatsen van de Nieuwe Stukken naar het gebied in de onmiddellijke nabijheid van de sporthal De Kamp en bijbehorende sportvelden te Vries, in overleg met betrokken sportverenigingen zonodig op één van de sportvelden, met behoud van de andere sportvelden en dergelijke;
3. de zaak ter hand te stellen van het college teneinde, na overleg met betrokkenen, met bekwame spoed in het kader van het bepaalde onder 2. het planologische traject in gang te zetten en een voorbereidingsbesluit tot wijziging van het bestemmingsplan - teneinde vorenbedoelde Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) te kunnen verwezenlijken - aan de raad voor te leggen.

Ingediend door de raadsleden van de fractie Leefbaar Tynaarlo/EVZ-2000
Namens dezen,
C.H. Kloos, fractievoorzitter



Raadsbesluit nr. ...

Betreft: Multifunctionele Accommodatie Vries-Oost bij De Kamp

De raad van de gemeente Tynaarlo;

gezien het hiertoe ingediende voorstel d.d. 5 oktober 2009;

overwegende dat er behoefte toe bestaat een nieuwe voorziening voor de accommodatie voor het basisonderwijs te Vries te creëren, eventueel te integreren in een Multifunctionele Accommodatie, en dat het wenselijk is deze Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) te plaatsen nabij de sportvelden te Vries (nabij sporthal De Kamp) en verdere sport- en recreatievoorzieningen aldaar, opdat genoemde voorzieningen elkaar in hun functionaliteit kunnen versterken, zodat het wenselijk is de planvorming rond voornoemde Multifunctionele Accommodatie los te koppelen van de planvorming over mogelijke nieuwbouw in de Nieuwe Stukken nabij Vries en het zoekgebied voor de op te richten Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) dichterbij De Kamp te projecteren;

gelet op de artikel 108 van de Gemeentewet;

B E S L U I T:

1. de planvorming voor een nieuwe Multifunctionele Accommodatie (althans brede school), ondermeer bestemd voor de huisvesting van het basisonderwijs, aan de oostkant van het dorp Vries, los te koppelen van de planvorming rond een mogelijke nieuwbouwwijk in de Nieuwe Stukken nabij Vries waaromtrent iedere beslissing thans wordt aangehouden;
2. het zoekgebied voor het oprichten van een dergelijke Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) te verplaatsen van de Nieuwe Stukken naar het gebied in de onmiddellijke nabijheid van de sporthal De Kamp en bijbehorende sportvelden te Vries, in overleg met betrokken sportverenigingen zonodig op één van de sportvelden, met behoud van de andere sportvelden en dergelijke;
3. de zaak ter hand te stellen van het college teneinde, na overleg met betrokkenen, met bekwame spoed in het kader van het bepaalde onder 2. het planologische traject in gang te zetten en een voorbereidingsbesluit tot wijziging van het bestemmingsplan - teneinde vorenbedoelde Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) te kunnen verwezenlijken - aan de raad voor te leggen.

Vries, 13 oktober 2009

De raad voornoemd,

, voorzitter
, griffier



Voor raadsvergadering d.d. 13 oktober 2009 agendapunt ...

Aan de griffier, de raadsvoorzitter, het raadspresidium en de gemeenteraad van Tynaarlo

Vries, 5 oktober 2009

Onderwerp:	Behoud karakter en functie Dorpshuis De Pan te Vries
Portefeuillehouder:	(Dit is een initiatiefvoorstel)
Behandelend ambtenaar:	(Dit is een initiatiefvoorstel)
Gevraagd besluit	Het dorpshuis De Pan te Vries in diens huidige functie en met behoud van diens huidige karakter te handhaven.
Bijlagen:	Conceptbesluit

TOELICHTING

Inleiding

De wens bestaat, op enig moment een Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) te realiseren aan de oostkant van Vries. Desalniettemin is het wenselijk, het bestaande dorpshuis De Pan te Vries, in diens huidige functie, en met behoud van diens huidige karakter, te handhaven. Het is een karakteristiek pand, dat een goede bestemming verdient. Diverse activiteiten welke er thans plegen te worden gehouden, zoals tentoonstellingen van vogels en kleindieren, laten zich daarenboven mogelijk wat lastiger combineren met de functie van onderwijshuisvesting.

Procedure

Gevraagd wordt onderhavig onderwerp als bespreekpunt aan de orde te stellen. Mogelijk wordt hoofdelijke stemming gevraagd. Behandeling kan eventueel worden gecombineerd met de behandeling van het onderwerp "Multifunctionele Accommodatie Vries-Oost bij De Kamp".

Vervolgprocedure

Genoemd besispunt - dat het dorpshuis De Pan te Vries in diens huidige functie en met behoud van diens huidige karakter gehandhaafd blijft - zal in acht genomen dienen te worden bij verdere planvorming.

Financiële consequenties

Vaststelling van het gevraagde besluit brengt op dit moment geen financiële wijzigingen met zich mee. In verdere planvorming zal een en ander nader aan de orde hebben te komen.

Gevraagd besluit

Het dorpshuis De Pan te Vries in diens huidige functie en met behoud van diens huidige karakter te handhaven.

Ingediend door de raadsleden van de fractie Leefbaar Tynaarlo/EVZ-2000

Namens dezen,

C.H. Kloos, fractievoorzitter



Raadsbesluit nr. ...

Betreft: Behoud karakter en functie Dorpshuis De Pan te Vries

De raad van de gemeente Tynaarlo;

gezien het hiertoe ingediende voorstel d.d. 5 oktober 2009;

overwegende dat er voornemens bestaan aan de oostkant van Vries een Multifunctionele Accommodatie (althans brede school) op te richten, doch dat het desalniettemin wenselijk is het dorps huis De Pan te Vries (Nieuwe Rijksweg 4) in diens huidige functie en met behoud van diens huidige karakter te handhaven;

gelet op de artikel 108 van de Gemeentewet;

B E S L U I T:

het dorps huis De Pan te Vries in diens huidige functie en met behoud van diens huidige karakter te handhaven.

Vries, 13 oktober 2009

De raad voornoemd,

, voorzitter

, griffier